



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUPNIK
OPĆINSKI NAČELNIK



**ANALIZA I VREDNOVANJE UČINAKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I KRITERIJI I
POKAZATELJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM NA PODRUČJU OPĆINE
STUPNIK U 2022. GODINI**

UVOD

Analiza i vrednovanje učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture na području Općine Stupnik, podrazumijeva analiziranje postojeće situacije u načinu upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koji se upravljanje komunalnom infrastrukturom može unaprijediti.

Nakon izvršene analize i vrednovanja upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture potrebno je izraditi i utvrditi kriterije i pokazatelje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom na području Općine Stupnik.

Analizom se obuhvaćaju komunalne djelatnosti, objekti površine i naprave na području Općine Stupnik kroz koje se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a to su:

1. građevine javne odvodnje oborinskih voda,
2. nerazvrstane ceste,
3. javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
4. javne zelene površine,
5. javna rasvjeta,
6. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
7. održavanje čistoće javnih površina.

Obavljanje navedenih komunalnih djelatnosti na području Općine Stupnik provodi se sukladno članku 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), a poslovi održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Stupnik ugovornim odnosima ugovoreni su sa općinskim trgovačkim društvom Stupnički komunalac d.o.o.

1. PRIKAZ, ANALIZA I VREDNOVANJA UČINAKA UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I KRITERIJI I POKAZATELJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM NA PODRUČJU OPĆINE STUPNIK

Ovom analizom i vrednovanjem učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture utvrdit će se stanje, identificirati problemi, dati prijedlozi rješenja i utvrditi kriteriji i pokazatelji učinkovitosti za pojedine komunalne djelatnosti.

1.1. Građevine javne odvodnje oborinskih voda

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Odvodnja oborinskih voda uz prometnice.	Osiguranje tehničkih uvjeta prometnice, sigurnosti prometa i pješaka, zaštita okoliša.	Neizgrađeni sustavi odvodnje. Nedovoljno održavanje i čišćenje postojećih kanala i upojnih bunara (više nisu u uporabi).	U izgradnji novih prometnica i prilaznih pristupnih cesta, šetnica i staza obavezno projektirati oborinsku odvodnju. Izgradnja odvodnih kanala i upojnih bunara ili sustava odvodnje na postojećim prometnicama kroz radove pojačanog	Sigurnost i uporabljivost prometnica, zaštita okoliša, efikasniji prihvat i odvodnja. oborinskih voda.	Broj izvršenih sanacija i intervencija na održavanju postojećeg sustava odvodnje. Češće kontroliranje i izdavanje naloga za pregled i čišćenje postojećih kanala i otkopavanje novih na dionicama prometnica u većem nagibu terena. Izgradnja nove začevljene oborinske odvodnje sa priključkom u postojeći otvoreni ili zatvoreni oborinski kanal.

2.	Odvodnja oborinskih voda sa javnih površina trgova, parkirišta i drugih javnih objekata.	Osiguranje tehničkih i sigurnosnih uvjeta za prometa pješaka ili vozila. Zaštita okoliša.	Održavanje i čišćenje postojećih odvodnih sustava i kanala. Ugradnja sustava za prihvat i pročišćavanje oborinskih voda na većim i javnim parkirištima.	U izgradnji novih objekata obavezno projektirati oborinsku odvodnju.	Održavanje i redovno održavanje i provjeravanje postojećih sustava odvodnje.	Uporabljivost javnih površina za sigurno korištenje.	Projektiranje novih građevina s učinkovitim sustavom odvodnje oborinskih voda.

1.2. Nerazvrstane ceste

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Nerazvrstane ceste (makadamske prometnice, poljski putevi i asfaltne prometnice).	Osiguranje tehničkih uvjeta za korištenje prometnica i sigurnosti prometa.	Značajan broj makadamskih prometnica u naseljima. Zapušteni poljski putevi. Veliki troškovi održavanja makadamskih prometnica bez trajne učinkovitosti. Uske postojeće asfaltne i makadamske prometnice bez pješačkih staza.	U izgradnji novih prometnica i prilaznih pristupnih cesta obavezno projektirati prometnice minimalne širine kolnika 5,5 m s obaveznom izvedbom nogostupa širine 1,50 m najmanje s jedne strane prometnice. Rekonstrukcija postojećih prometnica. Uređenje poljskih puteva.	Sigurnost prometa, tehnička ispravnost prometnica i uporabljivost prometnica. Povezanost naselja sa općinskim središtem i državnim prometnicama moderniziranim kolnikom.	Izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih prometnica. Asfaltiranje postojećih makadamskih prometnica. Uređenje poljskih zemljanih puteva u makadamske poljske prometnice. Održavanje makadamskih prometnica. Broj izrađenih projekata ili izvedenih radova.

1.3. Javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila (šetnice, pješačke staze, trgovi i dr.).	Osiguranje tehničkih uvjeta za promet pješaka.	Nedovoljna pješačka povezanost unutar naselja. Nedostatak pješačkih staza uz prometnice i unutar naselja.	Izgradnja pješačkih staza uz prometnice, uređenje staza za šetnju.	Sigurnost i uporabljivost staza, trgova, nogostupa i uređenje staza za šetnja. Osiguranje novih javnih prostora, trgova...	Sanacija i održavanje postojećih šetnica, nogostupa, trgova i drugih pješačkih javnih površina te uređenje istih u skladu sa tehničkim uvjetima izgradnje, broj objekata. Broj projektiranih i izgrađenih nogostupa uz prometnice. Mjerljivost učinaka kroz broj izrađenih projekata ili izvedenih radova.

1.4. Javne zelene površine

Red. broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Javne zelene površine	Održavanje javnih zelenih površina (parkovi, dječja igrališta, zelene površine u naseljima, drvoredi i dr.).	Nedovoljna ili zastarjela oprema. Nezadovoljavajuće hortikulturno uređenje lokaliteta. Nedovoljno, njegovanje, obrezivanje, obnavljanje postojećih nasada.	Nabava nove opreme dječjih igrališta, klupa i sjenica za odmor. Izrada hortikulturnih rješenja budućih lokacija. Pojačano održavanje i njegovanje travnjaka, ukrasnog bilja i grmlja te sadnja jednogodišnjeg ukrasnog cvijeća u naseljima.	Ugodan boravak stanovnika i posjetitelja-turista.	Zamjena dotrajalih naprava dječjih igrališta. Sadnja zelenog raslinja i drveća na dječja igrališta. Orezivanje postojećeg zelenila, sadnja cvijeća i održavanje travnjaka i cvjetnjaka po naseljima. Mjerljivost učinaka kroz broj izvedenih radova, izgrađenih dječjih igrališta, zamijenjenih naprava, zasađenih nasada i novouređenih zelenih površina.

1.5. Javna rasvjeta

Redni broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Javna rasvjeta	Osigurano redovno održavanje javne rasvjete i troškova potrošnje.	<p>Nedostatak javne rasvjete u ulicama sa malim brojem stanovnika udaljenim od općinskog centra i velikom disperzijom objekata.</p> <p>Nedostatak sredstava za dopunu mreže novim rasvjetnim tijelima u novo izgrađenim dijelovima unutar naselja ili područjima širenja naselja.</p>	<p>Suradnja sa distributerima električne energije i zajedničko rješavanje problema kroz širenje niskonaponske mreže.</p> <p>Osiguranje sredstava za dopunu mreže.</p> <p>Kupnja solarnih lampi za manja naselja.</p>	Osiguravaju se osnovni životni uvjeti stanovnika.	<p>Pratiti i planirati proširenje mreže sukladno novoj izgradnji.</p> <p>Osigurati efikasniju suradnju sa distributerima električne energije u zajedničkim rješenjima problema izgradnje niskonaponske mreže i postavljanja javne rasvjete na stupove mreže.</p> <p>Pronalaženje drugih rješenja za udaljene, raspršene i rijetko naseljene ulice kroz postavljanje solarnih tijela javne rasvjete.</p> <p>Učinkovitost mjerljiva u broju izvedenih radova i postavljenih rasvjetnih tijela u toku godine.</p>

1.6. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

Redni broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Održavanje autobusnih nadstrešnica, oglasnih ploča, spomenika i dr. predmeta javne namjene.	Osigurano redovno održavanje i kontrola.	Uništanje objekata i naprava, vandalizmom, korištenjem i vanjskim utjecajima. Nedovoljna kontrola ispravnosti postojećih naprava.	Češći nadzor objekata i redovno održavanje. Zamjena novim napravama dotrajalih.	Sigurnost korištenja objekata i naprava.	Pojačani nadzor nad objektima i predmetima javne namjene. Učinkovitost mjerljiva u broju nadzora –pregleda i izvedenih radova održavanja ili zamjena i dopuna u toku godine ili postavljenih novih naprava i postava na javnim mjestima.

1.7. Održavanje čistoće javnih površina

Redni broj	Naziv komunalne djelatnosti	Učinkovitost upravljanja	Utvrđeni problemi	Rješavanje problema i mjere za unapređenje	Utjecaj na lokalnu zajednicu	Kriteriji i pokazatelji učinkovitosti
1.	Održavanje čistoće javnih površina.	Osigurano redovno čišćenje i pražnjenje spremnika postavljenih na javnim površinama.	Nepropisno odložen komunalni ili glomazni otpad na javne površine i uz zelene otoke.	Češći nadzor, postavljanje video kamera.	Čist i zdrav okoliš, manje deponiranog otpada.	Pojačani nadzor javnih površina. Edukacije djece i stanovnika. Organiziranje Akcije čišćenja okoliša. Učinkovitost mjerljiva u broju nadzora i smanjenju divljih odlagališta.

2. ZAKLJUČAK

Analizom i vrednovanjem učinaka upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture i utjecaja upravljanja radi utvrđivanja mogućnosti daljnjeg unaprjeđenja upravljanja komunalnom infrastrukturom u 2022. godini izvedeni su sljedeći radovi:

1. Građevine javne odvodnje oborinskih voda

Izvršena je izmjena slivničkih rešetki u Cvjetnoj ulici, Stupničkom obrežu i na križanju Gornjostupničke ulice sa Trgovenskom, te ugradnja slivnika sa pripadajućom rešetkom u Donjostupničkoj ulici kod kućnog broja 51, Pavlovičkoj, Božići, Topoljskoj, Micanima, Verničkoj i Gospodarskoj ulici.

Izvedeni su radovi zacjevljenja oborinskog kanala sa pripadajućim slivnicima u ulici Prudnice i Žužići, te sanacija oborinskog kanala u ulici Pod bregom. Izvedena oborinska odvodnja u ulici Prudnice i Pod bregom je potkrijepljena sa geodetskim elaboratom izvedenog stanja.

Izvršeno je čišćenje oborinskog kanala u Horvatskoj ulici i ulici Zavrti, te izgrađeni prijelazni mostovi u Domovićevoj ulici kod DVD-a, kod tvrtke MBM iz odvojka ulice Hrvatskih branitelja i na k. č. 9669/1 i 9255.

Izvršena je i zamjena polomljenih fekalnih poklopaca u Selištu, Domovićevoj, Jugovoj, Selištu, Dragutina Novaka i ulici sv. Benedikt.

2. Nerazvrstane ceste

Održavanje nerazvrstanih cesta provodi se sukladno Ugovoru o održavanju nerazvrstanih cesta sa općinskim komunalnim društvom Stupnički komunalac d.o.o. te su održavane sve makadamske prometnice u naseljima kroz nasipanje istih kamenim agregatom u toku godine prema potrebama, te održavanje cesta na kojoj je izvedena fekalna kanalizacija. Izvršeno je više sanacija prekopa na području Općine nakon izvedenih novih priključaka. Izvršeno je i asfaltiranje cesta na kojima je izvedena fekalna kanalizacija (Pavlovička ulica, Cvjetna ulica, Pavlovički odvojak, Vernička, Jugova, Majdačka, I. odvojak sv. Benedikta, Lopuhi, Kobasova, Runtasi, Ulica sv. Florijana, odvojak sv. Benedikt prema aviotehnicu, Katrići, Katrički, Medceste, Kovačko, Domovićevo, Domovićevo Breg, I. odvojak Domovićevo

breg, Voćarska, Selište, Dragutina Novaka, Horvatinci). Nakon izvedenog asfaltiranja svih ulica na kojima je izvedena fekalna kanalizacije rađene su i bankine sa kamenim agregatom. U zimskom periodu oformljeno je dežurstvo zimske službe i vršeno strojno posipavanje svih nerazvrstanih cesta i nogostupa u Općini te ručno posipavanje soli na stazama parkova, ispred Općine, škole i ljekarne.

3. Javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Izvršeno je opločenje fitness parka kod DVD-a. Izvršeno je humusiranje zelene površine u Gospodarskoj ulici uz novoizgrađenu biciklističku stazu.

4. Javne zelene površine

Izvršeno je redovno održavanje cvjetnih nasada, košnja zelenih površina više puta tijekom proljetnog, ljetnog i jesenskog perioda, izvršeno je održavanje i njega živice u parkovima i dječjim igralištima, te sadnja nove živice u parku sv. Benedikt. Vršeno je zalijevanje stabala, živice i cvijeća tokom ljetnog perioda.

5. Javna rasvjeta

8 rasvjetnih LED lampi postavljene su po dječjim igralištima u sjenicama za odmor (Dječji park u Kratkoj, Donjostupničkoj, Božićima, Stupničkom Obrežu, Pavlovičkoj i kod DVD-a). Podmireni su troškovi održavanja i najma. Ukupno je popravljeno i/ili zamijenjeno 15 rasvjetnih tijela.

6. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

Izvršeno je održavanje čistoće autobusnih stanica, pranje stakala na istima te zamjena polomljenih i oštećenih emajliranih stakala. Popravak dječjeg tobogana u Donjostupničkoj, te popravak vrata na dječjem igralištu u Pavlovičkoj. Bojanje starih nezamijenjenih autobusnih stanica od grafiti i neprimjerenih slika. Izvršeno je bojanje sjenica i dječjih drvenih sprava.

7. Održavanje čistoće javnih površina

Vršeno je redovno pražnjenje košarica za otpatke postavljenima na javnim površinama na području Općine Stupnik. Kroz godinu je vršeno strojno čišćenje svih cesta u Općini Stupnik. Organizirano je prikupljanje, odvoz i zbrinjavanje ilegalno odbačenog otpada u okoliš na području Općine Stupnik.

Iz navedenih aktivnosti vidljivo je da se sukladno financijskim mogućnostima, Planovima i Programima održavanja i gradnje komunalne infrastrukture, kao i zaprimljenim prijavama građana na uočene probleme u prostoru rješavaju problemi i otklanjanju nedostaci na komunalnoj infrastrukturi Općine Stupnik. Isto je poduzimano i sukladno utvrđenim kriterijima i pokazateljima učinkovitijeg upravljanja. U narednom periodu nastavit će se sa poboljšanjem upravljanja komunalnom infrastrukturom i uključivanjem javnosti u uočavanje i definiranje problema u zajednici te njihovo učinkovito i zadovoljavajuće otklanjanje, kako bi se pozitivno utjecalo na unapređenje životnog standarda stanovnika i ugodan život i boravak na području Općine Stupnik.

KLASA: 024-06/22-01/1
URBROJ: 238-28-02-22-171-2
Stupnik, 30.12.2022.

Općinski načelnik:
Bruno Perkočić, ing. prometa

